

# Stop kaalslag detailhandel



## stec groep

Gemeenten moeten kaalslag van winkels voorkomen. Dat stellen Hoofdbedrijfschap Detailhandel en brancheorganisatie CBW Mitex in Binnenlands Bestuur van 9 mei.

Stec Groep onderschrijft die conclusie. Het is vijf voor twaalf. Zeker 6% van alle winkels staat leeg. Veel buurtwinkelcentra, aanloopstraten en meubelboulevards verloederen. Krimp, vergrijzing en internetverkoop maken de toekomst niet zonniger.

Wat kunt u doen?

- Maak een praktische uitvoeringsstrategie winkels; geen papieren visie maar slimme actie.
- Omarm uw goedlopende winkelgebieden. Maak ze *top* door een compacte kern, meer gebiedskwaliteit en investeringen in bereikbaarheid en parkeren.
- Rem nieuwbouw af. Vooral nieuwe buurtcentra en pdv-ontwikkelingen zonder onderscheidend vermogen zijn funest. Alleen bijzondere ontwikkelingen op sterke plekken mogen nog.
- Transformeer slechtlopende winkels op zwakke locaties. Voer leegstandsbeleid. Verleid eigenaren om in actie te komen.
- Betrek ondernemers en vastgoedpartijen. Zij voelen dat verandering nodig is.

Kaalslag voorkomen in uw detailhandel? Bel of mail Guido Scheerder ([g.scheerder@stec.nl](mailto:g.scheerder@stec.nl)), Jan Traats ([j.traats@stec.nl](mailto:j.traats@stec.nl)) of Peter van Geffen ([p.vangeffen@stec.nl](mailto:p.vangeffen@stec.nl)). Ons telefoonnummer is 026 – 751 41 00.

Kijk ook op [www.stec.nl](http://www.stec.nl)